

16/06/2009 S113 Comunidades Europeas - Obras - Procedimiento abierto

I. II. III. IV. VI.

E-Sabadell: Trabajos de construcción de viviendas

2009/S 113-162796

ANUNCIO DE LICITACIÓN

Obras

APARTADO I: PODER ADJUDICADOR

I.1) NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO:

Habitatge Municipals de Sabadell, SA (VIMUSA), Blasco de Garay, 17, A la atención de: Francesc Bassas, E-08202 Sabadell. Tel. +34 937457580. E-mail: f.bassas@vimusa.com. Fax +34 937271448.

Direcciones Internet:

Dirección del poder adjudicador: <http://www.vimusa.com>.

Puede obtenerse más información en: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un Sistema Dinámico de Adquisición) pueden obtenerse en: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a: Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

I.2) TIPO DE PODER ADJUDICADOR Y PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES):

Otros: Promotora pública de viviendas.

Vivienda y servicios para la colectividad.

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no.

APARTADO II: OBJETO DEL CONTRATO

II.1) DESCRIPCIÓN

II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:

Adjudicación del contrato a precio alzado de las obras de la promoción de viviendas de protección oficial "Parc Central" por procedimiento abierto en el término municipal de Sabadell.

II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución:

Obras.

Ejecución.

Emplazamiento principal de las obras: C/ Diego de Almagro, 42-46, C/ Leonardo da Vinci, 79-81, Sabadell, ESPAÑA.

Código NUTS: ES511 .

II.1.3) El anuncio se refiere a:

Un contrato público.

II.1.4) Información sobre el acuerdo marco:

II.1.5) Breve descripción del contrato o adquisición:

Ejecución de las obras de un edificio de viviendas residenciales acogidas a la normativa de protección oficial.

II.1.6) CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS):

45211300.

II.1.7) Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):

No.

II.1.8) División en lotes:

No.

II.1.9) ¿Se aceptarán variantes?:

No.

II.2) CANTIDAD O EXTENSIÓN DEL CONTRATO

II.2.1) Extensión o cantidad total del contrato:

8 122 757 EUR.

II.2.2) Opciones:

II.3) DURACIÓN DEL CONTRATO O PLAZO DE EJECUCIÓN:

APARTADO III: INFORMACIÓN DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCIERO Y TÉCNICO

III.2) CONDICIONES RELATIVAS AL CONTRATO**Depósitos y garantías exigidos:**

Se establecerá una garantía equivalente al 5 % del precio del contrato, de acuerdo con el modelo que se adjunta como anexo número 4 que será devuelto dentro de los 30 días posteriores a la recepción de la obra siempre que no existan reservas. Igualmente, se practicará una retención del 5 % de las certificaciones en concepto de Fondo de Garantía, de la forma estipulada en el contrato que se adjunta com anexo 7.

Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:

Según punto 20 del Pliego de Condiciones.

Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:

Otras condiciones particulares a las que está sujeta la ejecución del contrato:

CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN**III.2.1) Situación personal de los operadores económicos, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Según el punto 6 del Pliego de Condiciones.

III.2.2) Capacidad económica y financiera:

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Según los puntos 6 y 7 del Pliego de Condiciones.

Capacidad técnica:

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Según los puntos 6 y 7 del Pliego de Condiciones.

Contratos reservados:**III.3) CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS CONTRATOS DE SERVICIOS**

La prestación del servicio se reserva a una profesión determinada:

Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio:

APARTADO IV: PROCEDIMIENTO**TIPO DE PROCEDIMIENTO****Tipo de procedimiento:**

Abierto.

Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar:

Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo:

IV.2) CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN**IV.2.1) Criterios de adjudicación:**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta: los criterios enumerados a continuación:

1. Propuesta social. Ponderación: 10.
2. Propuesta técnica. Ponderación: 20.
3. Propuesta económica. Ponderación: 70.

Se realizará una subasta electrónica?:

No.

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA

Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:

LOPH-3.

IV.3.2) Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato:

No.

III.1.1) Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o documento descriptivo:**IV.3.4) Plazo de recepción de ofertas y solicitudes de participación:**

3.8.2009 - 14:00.

IV.3.5) Fecha límite de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar:**IV.3.6) Lengua(s) en que puede redactarse la oferta o solicitud de participación:**

Español.

Otras: Catalán.

III.3.2) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:**IV.3.8) Condiciones para la apertura de las ofertas:**

VII.4.2) Fecha: 5.8.2009 - 12:00.
Lugar: C/ Blasco de Garay, 17, Sabadell, ESPAÑA.

APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

- VI.1) **SE TRATA DE CONTRATOS PERIÓDICOS?:**
No.
- VI.2) **SE RELACIONA EL CONTRATO CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO MEDIANTE FONDOS COMUNITARIOS?:**
No.
- VI.3) **INFORMACIÓN ADICIONAL:**
PROCEDIMIENTOS DE RECURSO
Órgano competente para los procedimientos de recurso:
Presentación de recursos:
- VI.4.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos:**
- VI.5) **FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:**
12.6.2009.