

16/06/2009 S113 Comunidades Europeas - Obras - Procedimiento abierto

I. II. III. IV. VI.

**E-Sabadell: Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas**

**2009/S 113-162795**

**ANUNCIO DE LICITACIÓN**

**Obras**

**APARTADO I: PODER ADJUDICADOR**

**I.1) NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO:**

Habitatges Municipals de Sabadell, SA (VIMUSA), Blasco de Garay, 17, A la atención de: Francesc Bassas, E-08202 Sabadell. Tel. +34 937457580. E-mail: f.bassas@vimusa.com. Fax +34 937271448.

**Direcciones Internet:**

Dirección del poder adjudicador: <http://www.vimusa.com>.

**Puede obtenerse más información en:** Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

**El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un Sistema Dinámico de Adquisición) pueden obtenerse en:** Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

**Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a:** Véanse los puntos de contacto mencionados arriba.

**I.2) TIPO DE PODER ADJUDICADOR Y PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES):**

Otros: Promotora pública de viviendas.

Vivienda y servicios para la colectividad.

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no.

**APARTADO II: OBJETO DEL CONTRATO**

**II.1) DESCRIPCIÓN**

**II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:**

Adjudicación del contrato a precio alzado de las obras de la promoción de viviendas de protección oficial "Can Llong 4" por procedimiento abierto en el término municipal de Sabadell.

**II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución:**

Obras.

Ejecución.

Emplazamiento principal de las obras: Av. Estrasburg, 47-57, Sabadell, ESPAÑA.

Código NUTS: ES511 .

**II.1.3) El anuncio se refiere a:**

Un contrato público.

**II.1.4) Información sobre el acuerdo marco:**

**II.1.5) Breve descripción del contrato o adquisición:**

Ejecución de las obras de un edificio de viviendas residenciales acogidas a la normativa de protección oficial.

**II.1.6) CLASIFICACIÓN CPV (VOCABULARIO COMÚN DE CONTRATOS PÚBLICOS):**

45211340.

**II.1.7) Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):**

No.

**II.1.8) División en lotes:**

No.

**II.1.9) ¿Se aceptarán variantes?:**

No.

**II.2) CANTIDAD O EXTENSIÓN DEL CONTRATO**

**II.2.1) Extensión o cantidad total del contrato:**

6 492 219 EUR.

**II.2.2) Opciones:**

No.

**II.3) DURACIÓN DEL CONTRATO O PLAZO DE EJECUCIÓN:**

**APARTADO III: INFORMACIÓN DE CARÁCTER JURÍDICO, ECONÓMICO, FINANCIERO Y TÉCNICO**

**III.3) CONDICIONES RELATIVAS AL CONTRATO****Depósitos y garantías exigidos:**

Se establecerá una garantía del 5 % del precio del contrato, de acuerdo con el anexo 4 del Pliego de Condiciones. Igualmente, una retención del 5 % de las certificaciones en concepto de Fondo de Garantía, de la forma estipulada en el anexo 7 del Pliego de Condiciones.

**Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:**

Según punto 20 del Pliego de Condiciones.

**Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:****Otras condiciones particulares a las que está sujeta la ejecución del contrato:**

No.

**CONDICIONES DE PARTICIPACIÓN****III.2.1) Situación personal de los operadores económicos, incluidos los requisitos relativos a la inscripción en un registro profesional o mercantil:**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Según el punto 6 del Pliego de Condiciones.

**III.2.2) Capacidad económica y financiera:**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Según los puntos 6 y 7 del Pliego de Condiciones.

**Capacidad técnica:**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Según los puntos 6 y 7 del Pliego de Condiciones.

**Contratos reservados:**

No.

**III.3) CONDICIONES ESPECÍFICAS DE LOS CONTRATOS DE SERVICIOS**

**La prestación del servicio se reserva a una profesión determinada:**

**Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio:**

**APARTADO IV: PROCEDIMIENTO****TIPO DE PROCEDIMIENTO****Tipo de procedimiento:**

Abierto.

**Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar:**

**Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo:**

**IV.2) CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN****IV.2.1) Criterios de adjudicación:**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta: los criterios enumerados a continuación:

1. Propuesta social. Ponderación: 10.
2. Propuesta técnica. Ponderación: 20.
3. Propuesta económica. Ponderación: 70.

**Se realizará una subasta electrónica?:**

No.

**INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA****Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:**

LOPH-2.

**IV.3.2) Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato:**

No.

**Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o o documento descriptivo:**

Documentos sujetos a pago: no.

**IV.3.4) Plazo de recepción de ofertas y solicitudes de participación:**

3.8.2009 - 14:00.

**IV.3.5) Fecha límite de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar:****IV.3.6) Lengua(s) en que puede redactarse la oferta o solicitud de participación:**

Español.

**III.1.2) Otras: Catalán.****IV.3.7) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta:**

IV.3.7)

VIV:2}

**Condiciones para la apertura de las ofertas:**

Fecha: 5.8.2009 - 12:00.

Lugar: C/ Blasco de Garay, 17, Sabadell, ESPAÑA.

Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas: no.

**APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA****VI.1) SE TRATA DE CONTRATOS PERIÓDICOS?:**

No.

**SE RELACIONA EL CONTRATO CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO MEDIANTE FONDOS COMUNITARIOS?:**

No.

**VI.3) INFORMACIÓN ADICIONAL:****PROCEDIMIENTOS DE RECURSO****Órgano competente para los procedimientos de recurso:****Presentación de recursos:****VI.4.3) Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos:****VI.5) FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:**

12.6.2009.