

E-Sabadell: Servicios de arquitectura para edificios
2008/S 226-300006

ANUNCIO DE ADJUDICACIÓN DE CONTRATO

Servicios

APARTADO I: PODER ADJUDICADOR

I.1) NOMBRE, DIRECCIONES Y PUNTOS DE CONTACTO:

Habitatges Municipals de Sabadell, SA, Blasco de Garay, 17, Persona de contacto: Francesc Bassas, A la atención de: Francesc Bassas, E-08202 Sabadell. Tel. 937 45 75 80. E-mail: f.bassas@vimusa.com. Fax 937 27 14 48.

Direcciones Internet:

Dirección del poder adjudicador: www.vimusa.com.

I.2) TIPO DE PODER ADJUDICADOR Y PRINCIPAL(ES) ACTIVIDAD(ES):

Vivienda y servicios para la colectividad.

APARTADO II: OBJETO DEL CONTRATO

II.1) DESCRIPCIÓN

II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:

Redacción Proyecto y Dirección de obras promociones VPO La Serra 5 y 6.

II.1.2) Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución:

Servicios.

Categoría de servicio: nº 12.

Principal lugar de ejecución: Sabadell.

Código NUTS ES511.

II.1.3) El anuncio se refiere:

II.1.4) Breve descripción del contrato o adquisición:

Redacción Proyecto y Dirección de Obras promociones VPO La Serra 5 y 6.

II.1.5) Clasificación CPV (Vocabulario Común de Contratos Públicos):

71221000.

II.1.6) Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP):

II.2) VALOR FINAL TOTAL DEL CONTRATO O CONTRATOS

II.2.1) Valor final total del contrato o contratos (únicamente cifras):

APARTADO IV: PROCEDIMIENTO

IV.1) TIPO DE PROCEDIMIENTO

IV.1.1) Tipo de procedimiento:

Restringido acelerado.

IV.2) CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

IV.2.1) Criterios de adjudicación:

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta:

1. Calidad arquitectónica y compositiva de la solución presentada, la capacidad del proyecto de "hacer ciudad" y de relacionarse con el tejido urbano de su entorno. Ponderación: 30.
2. Racionalidad funcional, rendimiento de superficies útiles/construidas, las tipologías de viviendas en relación al núm. total de viviendas, la organización del edificio y la calidad en VPO según los criterios de economía y mantenimiento. Ponderación: 30.
3. Adaptación a los criterios de eficiencia energética y mediambiental. Ponderación: 10.
4. Adecuación y economía en la solución constructiva y estructural. Utilización de técnicas de industrialización, la racionalización del proceso constructivo y la aplicación de nuevas tecnologías. Ponderación: 10.
5. Innovación tipológica. Ponderación: 10.
6. Mejor oferta económica. El concursante propondrá el coeficiente a aplicar sobre el presupuesto de referencia para la obtención del precio de contratación (máximo 0,80, mínimo 0,75). Se valorará proporcionalmente a la baja propuesta. Ponderación: 10.

IV.2.2) **Se ha realizado una subasta electrónica?:**

No.

IV.3) **INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA**

IV.3.1) **Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:**

LSPH-2.

IV.3.2) **Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato:**

Anuncio de licitación

Número de anuncio del DO: [2008/S 119-158667](#) de 20.6.2008.

APARTADO V: ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO Nº: 2

DENOMINACIÓN: Prestación de servicios de redacción de proyecto y dirección de obras de La Serra 5 y 6.

V.1) **FECHA DE ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:**

5.11.2008.

V.2) **NÚMERO DE OFERTAS RECIBIDAS:**

84.

V.3) **NOMBRE Y DIRECCIÓN DEL OPERADOR ECONÓMICO AL QUE SE HA ADJUDICADO EL CONTRATO:**

R. Sanabria Arquitectes Associats, S.L. i Veà-Resino Arquitectes Associats, S.L., c. Aribau 230-240, 8è X (Edif. David), E-08006 Barcelona. E-mail: rssl@ramonsanabria.com. Tel. 934 14 42 00. Fax 934 14 41 90.

V.4) **INFORMACIÓN SOBRE EL VALOR DEL CONTRATO**

V.5) **EL CONTRATO PUEDE SER OBJETO DE SUBCONTRATACIÓN?:**

No.

APARTADO VI: INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

VI.1) **SE RELACIONA EL CONTRATO CON UN PROYECTO O PROGRAMA FINANCIADO MEDIANTE FONDOS DE LA UE?:**

No.

VI.2) **INFORMACIÓN ADICIONAL:**

VI.3) **PROCEDIMIENTOS DE RECURSO:**

VI.3.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso:**

VI.3.2) **Presentación de recursos:**

VI.3.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos:**

VI.4) **FECHA DE ENVÍO DEL PRESENTE ANUNCIO:**

18.11.2008.