

Sabadell a 12 de novembre del 2010

**PLEC DE CONDICIONS REGULADORS DE LA LICITACIÓ PER L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA A LA PROMOCIÓ ALEXANDRA DE SABADELL MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT.**

**1.- CONDICIONS GENERALS.**

La present contractació es regula per les Instruccions Internes de Contractació aprovades pel Consell d'Administració de VIMUSA el dia 26 de juny de 2008, publicades en el perfil del contractant [www.vimusa.com](http://www.vimusa.com).

El òrgan de contractació és la Gerència de VIMUSA.

**2.- OBJECTE DEL CONTRACTE.**

L'objecte de la convocatòria és l'adjudicació i contractació del SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA EN MITJA TENSIO a l'edifici situat a la Plaça Ovidi Montllor, núm. 2-3-4-5 de Sabadell (**Promoció Alexandra**) amb les següents característiques:

- POTÈNCIA MÀXIMA A CONTRACTAR: 803 KW
- ESTIMACIÓ DE CONSUM ANUAL: 2 Gwh

**3.- REQUISITS PER A PARTICIPAR EN LA LICITACIÓ.**

Podran prendre part en la licitació les persones físiques o jurídiques que, tenint plena capacitat d'obrar i no estant incursos en alguna de les causes d'incompatibilitat per a contractar que estableixen l'art. 49 de la LCSP, disposin d'organització i medis suficients per executar els treballs objecte de la convocatòria i acreditin, en el seu cas, la seva habilitació professional.

Cada licitador no podrà presentar, en cap cas, en més d'una proposició, essent això causa de no admissió de la seva proposició.

**4.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.**

Tenint en compte que el preu estimat del contracte es preveu que no rebassi els límits que imposa la Llei 31/2007 de 30 d'octubre per aquells contractes subjectes a regulació harmonitzada, i atès que l'adjudicació del contracte haurà de ser a la proposta més avantatjosa es determina que s'hagi de seguir el procediment negociat regulat per les Instruccions Internes de Contractació de VIMUSA.

El preu definitiu serà el que resulti d'aplicar els criteris establerts en el present plec i sigui més avantatjós per l'òrgan de contractació.

L'oferta ha d'indicar sempre com a partida independent el import de l'IVA a suportar per l'Òrgan de Contractació.

Serà objecte de negociació les condicions del contracte, quin model o proposta serà proposat pel licitador respectant en qualsevol cas la durada del contracte que serà la prevista en aquest plec i aquelles altres normes que siguin d'obligat compliment.

#### 5.- FORMA DE PAGAMENT.

L'adjudicatari emetrà la seva factura o factures del servei corresponent als consums efectuats d'acord a la proposta contractual i que es concretarà, un cop determinat en el procés negociador la forma de pagament, en el moment de signar el contracte.

#### 6.- TEMPS DEL CONTRACTE

L'adjudicació de contracte serà d'UN ANY a comptar des del dia de la formalització del contracte.

#### 7.- PRESENTACIÓ DE LES PROPOSICIONS.

Els licitadors hauran de presentar les seves ofertes en el termini de deu dies a les oficines de VIMUSA, des de la seva publicació en el perfil del contractant.

El lloc de presentació de les proposicions i de sol·licitud d'informació, serà a les oficines de VIMUSA -departament tècnic-, c/ Blasco de Garay, 17, 08202 Sabadell, tel: 93.745.79.10. Les ofertes s'hauran de presentar en horari d'oficina fins a les 13:00 h del dia en que venci el termini.

Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin tal caràcter fins al moment de l'obertura pública de les ofertes.

L'obertura pública de les ofertes es realitzarà a les 12:00 hores del segon dia hàbil al termini de la presentació de les proposicions.

#### 8.- CONTINGUT DE LES PROPOSICIONS.-

- Documentació que acrediti la personalitat jurídica de l'empresari i si s'escau la seva representació.
- Documentació que acrediti la solvència econòmica, financera i tècnica de l'empresa oferent.
- Declaració responsable de no estar incurs en prohibició de contractar, d'acord amb el que preveu l'article 49 LCSP, segons model adjuntant com a document annex. núm.1
- Documentació acreditativa d'estar al corrent de les obligacions tributaries i en matèria de Seguretat Social.
- Oferta presentada
- Proposta de contracte a negociar

Les proposicions aniran en sobre tancat dirigit a l'òrgan de contractació i amb la referència de la licitació de que es tracti.

La **oferta econòmica anirà en sobre tancat a part**, assenyalant aquesta circumstància.

#### 9.- CRITERIS DE VALORACIO DE LES OFERTES I ADJUDICACIO

L'òrgan de contractació, adjudicarà la licitació a l'oferta que resulti més avantatjosa, la qual es determinarà en base als següents criteris i puntuació:

- Energia Activa: Preu en cèntims €/KW h: FINS A 65 PUNTS.  
  
Es calcularà la mitja aritmètica dels preus dels períodes.  
El preu mig més baix obtindrà una puntuació de 65 punts.  
Per cada 0,1 cèntims d'Euro superior al preu de l'oferta més baixa es restaran 2 punts.
- Potència energètica: Preu en euros/KW i any per a cada període horari: FINS A 10 PUNTS
- Temps de posada en servei des de la descàrrega: FINS A 25 PUNTS

#### 10.- FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE.

El contracte es formalitzarà en el termini de 10 dies a comptar des de la notificació de l'adjudicació, podent ser elevat a escriptura pública, en qualsevol moment a sol·licitud de l'adjudicatari i a costa del mateix.

La no formalització del contracte en el termini referit, per causa imputable a l'adjudicatari, facultarà a VIMUSA per a deixar sense efecte l'adjudicació, podent l'òrgan de contractació adjudicar al licitador que en el seu cas hagi esdevingut com a segon millor posicionat en la licitació i així successivament fins a adjudicar el contracte o en el seu cas declarar desert el concurs.

#### 11.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE.

Seràn causes de resolució del contracte, les generals previstes en la legislació de contractes del Sector Públic i qualsevol altra del dret privat que sigui d'aplicació.

El incompliment de la posada en servei en el temps compromès per l'adjudicatari del contracte donarà lloc a la resolució del contracte amb els efectes previstos en el punt 10 del present plec.

#### 12.- JURISDICCIO COMPETENT.

Les parts es sotmetran a la Jurisdicció ordinària dels Jutjats i Tribunals de Sabadell per a quantes qüestions es puguin suscitar en l'ordre judicial derivades de l'incompliment o interpretació de les presents normes.

#### 13.- PUBLICACIÓ.

Aquesta licitació es publicarà en el perfil del contractant i en dos diaris, dels quals un almenys serà de difusió nacional, essent les despeses de l'anunci a càrrec de l'adjudicatari.

**ANNEX.1****DECLARACIÓ RESPONSABLE DE NO TROBAR-SE COMPRÈS EN CAP DE LES CIRCUMSTÀNCIES QUE IMPEDEIXEN CONTRACTAR AMB L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA I QUE DETERMINA L'ARTICLE 49 DE LA LLEI DE CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC**

A ... d... de ....., davant d'Habitatges Municipals de Sabadell, S.A

En/Na ....., amb DNI. núm. .... en nom propi/en representació de la Societat....., amb CIF núm. .... domiciliada a ..... davant el/la Sr./Sra. ..., en qualitat d.....

Compareix a l'efecte de prestar la declaració responsable, preceptuada en l'article 50 de la Llei de contractes del sector públic i, en la representació que té, declara que té plena capacitat d'obrar i no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar amb l'administració pública, establertes per l'article 49 de l'esmentada Llei, que en llengua catalana es transcriuen literalment a continuació:

- a) Haver estat condemnades mitjançant sentència ferma per delictes d'associació il·lícita, corrupció en transaccions econòmiques internacionals, tràfic d'influències, suborn, frau i exaccions il·legals, delictes contra la hisenda pública i la Seguretat Social, delictes contra els drets dels treballadors, malversació i recaptació i conductes afins, delictes relatius a la protecció del medi ambient, o a una pena d'inhabilitació especial per a l'exercici de professió, ofici, indústria o comerç. La prohibició de contractar inclou les persones jurídiques els administradors o representants de les quals, vigent el seu càrrec o representació, es trobin en la situació esmentada per actuacions realitzades en nom o a benefici de les persones jurídiques esmentades, o en les quals concorrin les condicions, qualitats o relacions que requereixi la corresponent figura de delictes per ser-ne subjecte actiu.
- b) Haver sol·licitat la declaració de concurs, haver estat declarades insolvents en qualsevol procediment, trobar-se declarades en concurs, estar subjectes a intervenció judicial o haver estat inhabilitades de conformitat amb la Llei 22/2003, de 9 de juliol, concursal, sense que hagi conclòs el període d'inhabilitació fixat a la sentència de qualificació del concurs.
- c) Haver estat sancionades amb caràcter ferm per infracció greu en matèria de disciplina de mercat, en matèria professional o en matèria d'integració laboral i d'igualtat d'oportunitats i no discriminació de les persones amb discapacitat o per infracció molt greu en matèria social, incloses les infraccions en matèria de prevenció de riscos laborals, d'acord amb el que disposa el Text refós de la Llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social, aprovat per Reial decret legislatiu 5/2000, de 4 d'agost, o en matèria mediambiental, d'acord amb el que estableix el Reial decret legislatiu 1302/1986, de 28 de juny, d'avaluació d'impacte ambiental; la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes; la Llei 4/1989, de 27 de març, de conservació dels espais naturals i de la flora i fauna silvestres; la Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'envasos i residus d'envasos; la Llei 10/1998, de 21 d'abril, de residus; el Text refós de la Llei d'aigües, aprovat pel Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, i la Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació.
- d) No estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o de Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, en els termes que es determinin per reglament.

- e) Haver incorregut en falsedat en efectuar la declaració responsable a què es refereix l'article 130.1.c) o en facilitar qualsevol altra dada relativa a la seva capacitat i solvència, o haver incomplert, per una causa que li sigui imputable, l'obligació de comunicar la informació que preveuen l'article 59.4 i l'article 305.
- f) Que la persona física o els administradors de la persona jurídica estiguin incursos en algun dels supòsits de la Llei 5/2006, de 10 d'abril, de regulació dels conflictes d'interessos dels membres del Govern i dels alts càrrecs de l'Administració General de l'Estat; de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques, o que es tracti de qualsevol dels càrrecs electius que regula la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general, en els termes que s'hi estableixen.  
La prohibició inclou les persones jurídiques en el capital de les quals participin, en els termes i quanties establertes a la legislació esmentada, el personal i els alts càrrecs electes al servei d'aquestes.  
La prohibició també s'estén, en els dos casos, als cònjuges, persones vinculades amb una relació anàloga de convivència afectiva i descendents de les persones a què es refereixen els paràgrafs anteriors, sempre que, respecte dels últims, les persones esmentades en tinguin la representació legal.
- g) Haver contractat persones respecte de les quals s'hagi publicat en el "Butlletí Oficial de l'Estat" l'incompliment a què es refereix l'article 18.6 de la Llei 5/2006, de 10 d'abril, de regulació dels conflictes d'interessos dels membres del Govern i dels alts càrrecs de l'Administració General de l'Estat, pel fet d'haver passat a prestar serveis en empreses o societats privades directament relacionades amb les competències del càrrec ocupat durant els dos anys següents a la data de cessament en el càrrec. La prohibició de contractar es manté durant el temps que continuï dins l'organització de l'empresa la persona contractada amb el límit màxim de dos anys a comptar del cessament com a alt càrrec.
- h) Haver donat lloc, per causa de la qual hagin estat declarats culpables, a la resolució ferma de qualsevol contracte subscrit amb una Administració pública.
- i) Haver infringit una prohibició per contractar amb qualsevol de les administracions públiques.
- j) Estar afectat per una prohibició de contractar imposada en virtut d'una sanció administrativa, d'acord amb el que preveuen la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, o la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
- k) Haver retirat indegudament la seva proposició o candidatura en un procediment d'adjudicació, o haver impossibilitat l'adjudicació definitiva del contracte a favor seu pel fet de no complir el que estableix l'article 135.4 dins el termini assenyalat i hi hagi hagut dol, culpa o negligència.
- l) Haver incomplert les condicions especials d'execució del contracte establertes d'acord amb el que assenyala l'article 102, quan l'incompliment hagi estat definit en els plecs o en el contracte com a infracció greu de conformitat amb les disposicions de desplegament d'aquesta Llei, i hi hagi hagut dol, culpa o negligència en l'empresari.

El compareixent.